

SERRAMENTI

DESIGN e COMPONENTI

**Efficientamento dell'involucro di edifici storici.
Sostenibilità, innovazione e tutela centro del dibattito**

[Redazione](#)

27 Aprile 2026

Con l'obiettivo di esplorare **soluzioni tecniche per l'efficientamento dell'involucro edilizio degli edifici storici o vincolati**, con particolare attenzione alle chiusure trasparenti, si è svolto presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano il convegno **"Sostenibilità, Performance e Innovazione Tecnologica negli edifici storici"**. Un appuntamento di alto profilo che ha riunito professionisti, accademici, istituzioni e industria su uno dei temi più strategici per il futuro del patrimonio costruito.



Promossa da [Salamander Industrie](#) in collaborazione con [Ciam – Collegio Ingegneri e Architetti di Milano](#), l'iniziativa ha rappresentato un'occasione concreta di dialogo tra mondo della progettazione e industria, con l'obiettivo di individuare soluzioni efficaci per la riqualificazione degli edifici storici in un contesto normativo ed energetico in continua evoluzione.

Il ruolo dell'industria nello sviluppo di soluzioni avanzate

In questo scenario, il contributo di **Salamander** si è distinto per il ruolo attivo nella costruzione del confronto, confermando l'impegno dell'azienda nello **sviluppo di sistemi evoluti per l'involucro edilizio** e nel **supporto ai progettisti** impegnati su edifici vincolati. L'azienda, specializzata in sistemi di profili in PVC, sta consolidando un **percorso di ricerca dedicato all'integrazione tra innovazione tecnologica e tutela del patrimonio architettonico**.

Accreditato dagli Ordini professionali, il convegno ha visto la partecipazione di relatori di primo piano, evidenziando il valore di un approccio multidisciplinare, indispensabile per affrontare la complessità degli interventi sugli edifici storici.

Normativa, tecnologia e progettazione a confronto

Ad introdurre e moderare i lavori è stato l'**architetto Matteo Ferrario**, che ha guidato il confronto tra contributi tecnici e riflessioni di scenario. Tra gli interventi, l'ingegner **Giuseppe Bitetti** (Finestre Nurith) ha approfondito le soluzioni tecnologiche applicabili ai serramenti.

La **professoressa architetto Paola Bassani**, presidente dell'Ordine degli Architetti di Varese e docente di restauro, ha offerto una lettura critica degli interventi su edifici vincolati, anche alla luce delle opportunità e delle complessità legate ai progetti Pnrr, presentando il caso di Villa Maioni a Verbania.



Claudio Sangiorgi, presidente del Ciam e della Commissione Paesaggio del Comune di San Donato Milanese

Il professor Claudio Sangiorgi, presidente del Ciam e della Commissione Paesaggio del Comune di San Donato Milanese, ha evidenziato il delicato equilibrio tra trasformazione e tutela nei contesti urbani.



Niccolò Aste, Politecnico di Milano

Questo tema è stato successivamente ripreso dal **professor Niccolò Aste** del Politecnico di Milano, che ha a sua volta approfondito le implicazioni di tipo energetico ed ambientale che comportano gli interventi di riqualificazione dell'esistente.

Direttiva Epubd e prospettive per il comparto serramenti

Particolarmente significativo il contributo dell'ingegner **Dario Poletti (Anfit)**, che ha illustrato il quadro normativo legato alla Direttiva Epubd – le cosiddette “Case Green” – con un focus sui requisiti applicabili agli edifici vincolati e sulle prospettive per il settore dei serramenti.

A completare il quadro, l'intervento dell'ingegner **Domenico Martini**, dirigente del Comune di San Donato Milanese, ha offerto una visione concreta delle dinamiche attuative e del ruolo delle amministrazioni pubbliche nel tradurre le strategie progettuali in interventi reali sul territorio.

Casi studio e visione internazionale



Wolfgang Sandhaus Wolfgang Sandhaus, Cso Salamander

Il respiro internazionale dell'incontro è stato rafforzato dalla partecipazione dei rappresentanti Salamander, tra cui l'avvocato **Wolfgang Sandhaus (Cso)** e l'architetto **Till Schriedeknecht (Ceo)**, che hanno delineato le prospettive di sviluppo dell'azienda nei nuovi scenari di sostenibilità, ribadendo l'importanza di soluzioni tecnologiche in grado di rispondere alle esigenze del patrimonio storico europeo.



Till Schriedeknecht Ceo Salamander

Tra i casi studio presentati, particolare attenzione è stata dedicata al recupero del **Villaggio Torre Cintola a Monopoli**, esempio significativo di riqualificazione di un complesso degli anni Settanta realizzato con il sistema Binishell, oggi valorizzato attraverso soluzioni tecnologiche capaci di migliorare le prestazioni energetiche e il comfort interno nel rispetto dell'impianto architettonico originario.

Ulteriori spunti sono emersi dall'analisi del caso di **San Donato Milanese**, città simbolo dell'urbanistica razionalista legata alla figura di Enrico Mattei, che ha evidenziato la necessità di un approccio progettuale integrato capace di dialogare con i vincoli della Soprintendenza senza rinunciare all'innovazione.

Un confronto imprescindibile per la transizione energetica

Nel complesso, il convegno ha rappresentato un passaggio rilevante nel rafforzare il dialogo tra industria, progettisti e istituzioni, con Salamander protagonista nella promozione di soluzioni sempre più performanti e compatibili con il patrimonio esistente.

Alla luce delle sfide poste dalla transizione energetica, il confronto tra i diversi attori della filiera si conferma oggi non solo necessario, ma imprescindibile.